



**STAATSBLAD  
VAN DE  
REPUBLIEK SURINAME**

**WET VAN 5 JULI 1997, HOUDENDE NADERE WIJZIGING VAN DE "WET NOTARISAMBT" (GELDENDE TEKST G.B.1963 no.39, ZOALS LAATSTELIJK GEWIJZIGD BIJ S.B.1981 no.87).**

**DE PRESIDENT VAN DE REPUBLIEK SURINAME,**

In overweging genomen hebbende, dat het nodig is de "Wet Notarisambt" (geldende tekst G.B.1963 no.39, zoals laatstelijk gewijzigd bij S.B.1981 no.87) nader te wijzigen;

Heeft, de Staatsraad gehoord, na goedkeuring door De Nationale Assemblée, bekrachtigd de onderstaande wet:

ARTIKEL I

In de "Wet Notarisambt" (geldende tekst G.B.1963 no.39, zoals laatstelijk gewijzigd bij S.B.1981 no.87) worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- A. In artikel 3 eerste lid wordt het woord "tien" vervangen door: twintig.
- B. In artikel 9 wordt sub 3<sup>o</sup> gewijzigd als volgt:

kandidaat-notaris zijn en als zodanig op een notariskantoor in Suriname een werktijd van tenminste vier jaren hebben volbracht, met dien verstande dat tijdens de laatste twee jaren gedurende een totale periode van tenminste twee maanden als waarnemer voor één of meer notarissen moet zijn opgetreden; met een werktijd als hiervoor bedoeld wordt gelijkgesteld de tijd gedurende welke een kandidaat-notaris met twee jaar werkervaring als hiervoor vermeld, heeft gefungeerd als notaris bedoeld in artikel 2 sub 2<sup>o</sup>, terwijl de waarnemingseis in dit geval niet van toepassing is.

- C. In artikel 10 eerste lid wordt na het woord "districtskantore", onder vervanging van de punt in een komma, toegevoegd: hetzij kandidaat-notaris zijn.
- D. Artikel 16b wordt gewijzigd als volgt:

Een kandidaat-notaris, die aan de volgende vereisten voldoet, te weten:

- 1<sup>o</sup>. de Surinaamse nationaliteit bezitten en in het volle genot van de burgerlijke en burgerschapsrechten zijn;
- 2<sup>o</sup>. de leeftijd van vijftwintig jaar doch niet die van vijfenzestig jaar hebben bereikt;
- 3<sup>o</sup>. als zodanig op enig notariskantoor in Suriname een werktijd van tenminste twee jaren hebben volbracht, geeft zo hij zich voor een tijdelijke waarneming van een notariskantoor beschikbaar stelt, daarvan, onder overlegging der stukken, kennis aan het Hof van Justitie.

E. Artikel 21 eerste lid wordt gewijzigd als volgt:

De verschillende personen moeten de notaris bekend zijn, of worden bekendgemaakt door twee getuigen, een verklaring uit het bevolkingsregister van de daartoe bevoegde instantie waaruit hun nationaliteit en het al dan niet zijn van ingezetene blijkt, overleggen alsmede alle vereisten bezitten om bij notariële akten als zodanig te dienen, des echter, dat bloed- of aanverwantschap met de bekendgemaakte persoon, geen reden van uitsluiting oplevert.

F. In artikel 22 tweede lid wordt onder plaatsing van een komma na de woorden "de maatschappelijke betrekking" toegevoegd: de nationaliteit, het al dan niet zijn van ingezetene.

G. Aan artikel 59e wordt na punt 2 een punt 3 toegevoegd, luidende als volgt:

3. gelden aan derden, al dan niet tegen interest ter leen te geven, danwel anderen faciliteiten te bieden om aan derden gelden ter leen te verstrekken.

H. Aan artikel 59f wordt een tweede lid toegevoegd, luidende als volgt:

Bij overtreding van het bepaalde in artikel 59e kan de notaris worden gestraft met ontzetting uit het ambt.

I. In de "Wet Notarisambt" wordt in plaats van:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| a. "tien gulden"         | gelezen: vijftigduizend gulden;            |
| b. "twintig gulden"      | gelezen: honderdduizend gulden;            |
| c. "dertig gulden"       | " : honderdvijftigduizend gulden;          |
| d. "vijftig gulden"      | " : tweehonderdvijftigduizend gulden;      |
| e. "honderd gulden"      | " : vijfhonderdduizend gulden;             |
| f. "drie honderd gulden" | " : één miljoen vijfhonderdduizend gulden; |
| g. "zes honderd gulden"  | " : drie miljoen gulden.                   |

#### ARTIKEL II

1. Deze wet wordt in het Staatsblad van de Republiek Suriname afgekondigd.
2. Zij treedt in werking met ingang van de dag volgende op die van haar afkondiging.
3. De Minister van Justitie en Politie wordt belast met de uitvoering van deze wet.

Gegeven te Paramaribo, de 5e juli 1997.

**J. A. WIJDENBOSCH.**

Uitgegeven te Paramaribo, de 5e juli 1997.

De Minister van Binnenlandse Zaken,

**S. W. KERTOIDJOJO.**

**WET VAN 5 JULI 1997, HOUDENDE NADERE WIJZIGING VAN DE "WET NOTARISAMBT" (GELDENDE TEKST G.B.1963 no.39, ZOALS LAATSTELIJK GEWIJZIGD BIJ S.B.1981 no.87).**

**MEMORIE VAN TOELICHTING**

Ingevolge artikel 3 van de "Wet Notarisambt" is het aantal beroepsnotarissen binnen geheel Suriname vastgesteld op ten hoogste tien, waarbij de nadere regeling van het aantal beroepsnotarissen alsmede van de standplaats plaatsvindt bij staatsbesluit.

Bij Staatsbesluit van 14 oktober 1981, houdende vaststelling van het getal, alsmede van de standplaatsen van beroepsnotarissen (S.B.1981 no.157), is het aantal vervolgens bepaald op tien.

Gezien de gebleken behoefte in de rechtspraktijk dient de wettelijke bovengrens thans te worden verhoogd, waarbij het gewenst is dat de wettelijke norm voor de toekomst voldoende ruim is. De vaststelling van het thans gewenste aantal beroepsnotarissen geschiedt zoals gesteld middels delegatie bij staatsbesluit.

Voorts zijn in artikel 9 de benoembaarheidsvereisten gewijzigd in die zin dat de kandidaat-notaris als zodanig op een notariskantoor in Suriname een werktijd van tenminste vier jaren moet hebben volbracht, met dien verstande dat tijdens de laatste twee jaren gedurende een totale periode van tenminste twee maanden als waarnemer voor één of meer notarissen moet zijn opgetreden; met een werktijd als hiervoor bedoeld wordt gelijkgesteld de tijd gedurende welke een kandidaat-notaris met twee jaar werkervaring als hiervoor vermeld, heeft gefungeerd als notaris bedoeld in artikel 2 sub 2°, terwijl de waarnemingseis in dit geval niet van toepassing is.

Deze wijziging wordt voorgesteld, omdat het gaat om de waarnemingservaring en niet om het meerdere malen hebben waargenomen. In de praktijk komt het wel eens voor dat een waarneming maar een week duurt. Meerdere malen waarneming zou dus theoretisch maar twee weken kunnen duren. Indien een kandidaat-notaris met twee jaar stage-ervaring in Suriname zelfstandig als "districtsnotaris" werkzaam is, verricht hij in feite hetzelfde werk als een notaris. Dit geval doet zich thans voor bij de huidige functionaris in Nickerie.

Artikel 10 eerste lid wordt aangevuld met "hetzij kandidaat-notaris zijn". Het lijkt niet logisch om bezitters van de "algemene" meesterstitel en districtsamtenaren in aanmerking te doen komen voor de functie van "districtsnotaris", en een kandidaat-notaris die ook al zou hij nog niet benoembaar zijn tot notaris, over een betere opleiding beschikt om als zodanig te functioneren, van benoeming uit te sluiten.

In dit verband wordt opgemerkt dat de huidige functionaris in Nickerie als zodanig benoemd is omdat hij voldoet aan de eisen om als advocaat in Suriname te worden toegelaten en niet omdat hij tevens kandidaat-notaris is.

Indien de huidige tekst van artikel 16b gehandhaafd zou blijven, zou zulks bij wijziging van artikel 9 als voormeld betekenen dat een kandidaat-notaris met twee jaren werkervaring niet bevoegd zou zijn tot waarneming.

Tevens is in artikel 21 opgenomen dat de verschijnende personen een verklaring uit het bevolkingsregister van de daartoe bevoegde instantie moeten overleggen, waaruit hun nationaliteit en ingezetenschap blijkt.

Hiermee wordt een nationaliteitsverklaring en uittreksel van het Centraal Bureau voor Burgerzaken bedoeld, indien het Surinamers en ingezetenen betreft.

Indien het om buitenlanders-niet-ingezetenen gaat, moeten zij een verklaring uit het bevolkingsregister van hun land meenemen.

In artikel 59e is een derde punt toegevoegd.

Deze toevoeging is noodzakelijk gebleken om praktijken terug te dringen waarbij notarissen - de goede niet te na gesproken - actief hun medewerking verlenen dat geld ter leen wordt gegeven met een hoge rentevoet en ondraaglijke boeteclausules.

Deze praktijken hebben o.m. tot gevolg gehad een toename van executoriale verkopen van percelen van eenvoudige burgers krachtens artikel 1207 B.W.

Ervan uitgaande dat de notaris lijdelijk is en niet beperkt moet worden bij de uitoefening van zijn ambt krachtens artikel 1 van de Wet op het Notarisambt en alleen wegens gegronde redenen zijn dienst mag weigeren, moet aangegeven worden dat de werkzaamheden van de notaris m.b.t. de voorbereiding en het verlijden van de authentieke akten, als in artikel 1 van de Wet op het Notarisambt bedoeld, niet onder artikel 59e onder punt 3 gerekend worden.

In de onderhavige wet is ook de hoogte van de verschillende boetebedragen verhoogd, respectievelijk van tien gulden, twintig gulden, dertig gulden, vijftig gulden, honderd gulden, drie honderd gulden en zes honderd gulden naar vijftigduizend gulden, honderdduizend gulden, honderdvijftigduizend gulden, tweehonderdvijftigduizend gulden, vijfhonderduizend gulden, één miljoen vijfhonderduizend gulden en drie miljoen gulden.

Paramaribo, 25 juni 1996.  
De Minister van Justitie en Politie,

**S.K.GIRJASING**