



S.B. 1992

No. 33

STAATSBLAD
van de
REPUBLIEK SURINAME.

Beschikking van de Minister van Economische Zaken d.d. 11 september 1991 No. 5693, houdende vaststelling van voorwaarden tot de uitoefening van het bedrijf van hotel, motel of pension.

DE MINISTER VAN ECONOMISCHE ZAKEN,

GELET OP:

- a. artikel 9 lid 1 van het Decreet Vergunningen Bedrijven en Beroepen (S.B. 1981 no. 145);
- b. het Besluit Vergunningplichtige Bedrijven en Beroepen (S.B. 1981 no. 147, zoals gewijzigd bij S.B. 1985 no. 40);
- c. het Staatsbesluit van 30 juni 1988, houdende instelling en taakomschrijving van Departementen van Algemeen Bestuur (S.B. 1988 no. 39).

Gehoord de Directeur van Economische Zaken.

OVERWEGENDE:

dat het wenselijk is regelen te stellen terzake de uitoefening van het bedrijf van hotel, motel of pension.

HEEFT BESLOTEN:

- I. Te bepalen dat vergunningen tot de uitoefening van het be-

S.B. 1992

No. 33

drijf van hotel, motel of pension onder de in de bijlage van deze beschikking opgenomen voorwaarden worden verleend.

II. Voorts te bepalen dat:

- a. voor de toepassing van het bij deze beschikking bepaalde wordt verstaan onder:

1. hotel:

een besloten ruimte (gebouw) met tenminste 20(twintig) slaapkamers met een minimale oppervlakte van 20m² (twintig) per kamer (exclusief bad- en toiletruimte) waar -al dan niet tegen betaling- bedrijfsmatig gelegenheid tot verblijf wordt gegeven;

2. motel:

een besloten ruimte (gebouw) met tenminste 20(twintig) slaapkamers met een minimale oppervlakte van 20m² (twintig) per kamer (exclusief bad- en toiletruimte) die dag en nacht geopend is, goed bereikbaar vanaf de autosnelweg, en waar -al dan niet tegen betaling- bedrijfsmatig gelegenheid tot verblijf wordt gegeven aan hoofdzakelijk automobilisten;

3. pension:

een besloten ruimte (gebouw) met tenminste 4(vier) slaapkamers met een minimale oppervlakte van 12m² (twaalf) per kamer (exclusief bad- en toiletruimte) waar -al dan niet tegen betaling- bedrijfsmatig gelegenheid tot verblijf wordt gegeven.

- b. ondernemingen en personen die op het tijdstip van inwerkingtreding van deze beschikking het bedrijf van hotel, motel

S.B. 1992

No. 33

of pension uitoefenen uiterlijk drie jaren na de inwerkingtreding van deze beschikking aan de in paragraaf I bedoelde voorwaarden moeten hebben voldaan.

c. deze beschikking, die in het Staatsblad van de Republiek Suriname wordt bekendgemaakt treedt in werking met ingang van de dag volgende op die van haar bekendmaking.

III. Van deze beschikking afschrift te zenden aan de Directeur van Binnenlandse Zaken (in duplo), de directeur van Regionale Ontwikkeling, de Directeur van Justitie, de Directeur van Openbare Werken, de Directeur van Economische Zaken, de desbetreffende Distrikts-Commissaris, de Coordinator Toerisme en Horeca, het Hoofd van de afdeling Bedrijfsvergunningen, de Arbeidsinspectie, het Bureau Openbare Gezondheidszorg, de Brandweer en de Kamer van Koophandel en Fabrieken.

Paramaribo, de 11e september 1991

H. EERSEL

Uitgegeven te Paramaribo, de 17e maart 1992.
De Minister van Binnenlandse Zaken,

S. SETROREDJO.

Bijlage behorende bij de beschikking van de Minister van Economische Zaken d.d. 11 september 1991 No. 5.693.

VOORWAARDEN WAARONDER VERGUNNINGEN VOOR DE UITOEFENING VAN HET BEDRIJF VAN HOTEL, MOTEL OF PENSION WORDEN VERLEEND.

I. INRICHTINGSEISEN VOOR HET GEBOUW

S.B. 1992

No. 33

wordt uitgeoefend dient aan de volgende eisen voor wat de inrichting betreft te voldoen:

a. Algemeen

Het gebouw dient:

- van binnen en van buiten geschilderd te zijn, tenzij een bouwstijl of bouwwijze is toegepast waarbij het niet gebruikelijk is het gebouw te schilderen;
- aansluiting te hebben op de waterleiding en het elektriciteitsnet. Indien niet aanwezig dan zullen door de exploitanten andere doeltreffende voorzieningen worden getroffen voor deugdelijk drinkwater en verlichting;
- te beschikken over voorzieningen ten behoeve van het personeel o.a. sanitair (douche en toilet) en kleed- en schaftruimte;
- tenminste 1 WC (met deksel) met wastafel (per sexe) die centraal zijn gelegen ten opzichte van de publiek trekkende voorzieningen, te hebben.

b. Gemeenschappelijke voorzieningen voor de logerende

gasten

Sanitair

1. de WC's moeten voorzien zijn van deksel, spoelinrichting en w.c.-papier.
2. Er moet zijn:
 - tenminste een WC per sexe per 5 slaapkamers, die niet over een eigen WC beschikken (op alle voor overnachting bestemde etages);
 - voorziening om kleding op te hangen;
 - luchtverversing in directe verbinding met de buitenlucht;
 - toiletemmer met deksel.

Badgelegenheid

Er moet zijn:

- tenminste een badgelegenheid per sexe per 5 kamers die niet over een eigen badgelegenheid beschikken (op alle voor overnachting bestemde etages);
- voorziening om kleding neer te leggen of op te hangen buiten bereik van water;
- voorziening tegen het uitglijden in bad of douche;
- voorziening voor het neerleggen van zeep;
- handdoekenrek;
- spiegel;
- toiletemmer met deksel of soortgelijke voorziening;
- reukmiddel.

Ontbijt en maaltijden

Indien maaltijden worden geserveerd moet daarvoor een lokaliteit dan wel een gedeelte daarvan worden bestemd.

Electrische voorziening

Er moeten voorzieningen voor permanente electrische verlichting in alle voor de gasten toegankelijke lokaliteiten zijn.

Telefoon

Er dient aansluiting op het openbare telefoonnet te zijn, telefoon t.b.v. bezoekers.

Toegang

Voor de hotelgasten moet er de mogelijkheid zijn te allen tijde toegang tot het verblijf te verkrijgen.

- ruimte voor toiletartikelen bij de wastafel;
- een beker per slaappleats;
- een handdoek per slaappleats;
- een badhanddoekrek.

Electrische voorzieningen

De electrische voorzieningen omvatten:

- algemene verlichting;
- wastafelverlichting;
- bij spiegel een stopkontakt voor electrische scheerapparaat met aanduiding van het voltage.

Luchtverversing/koeling

Er moet zijn:

- tenminste een raam;
- in alle kamers een fan of airco.

II. VEILIGHEIDSEISEN

Teneinde de veiligheid van de gasten en hun bezittingen te waarborgen dienen de volgende voorzieningen in en aan het pand aanwezig te zijn c.q. dient aan de volgende eisen voldaan te worden:

- a. voor wat brandveiligheid betreft dienen er brandpreventievoorzieningen, blusmiddelen, noodverlichting, vluchtwegen en overige door de Brandweer geeiste voorzieningen aanwezig te zijn;
- b. bewaking en faciliteiten voor de garantie van de persoonlijke veiligheid van gasten, personeel en hun bezittingen;
- c. in de gangpaden, deuropeningen en vluchtwegen mogen er geen obstakels geplaatst worden, waardoor er onnodig belemmeringen kunnen optreden;
- d. noodtrappen, uitgangen en vluchtwegen moeten zodanig

Receptie-lobby

Er moet een ontvangstruimte met zitgelegenheid zijn.

c. SlaapkamerAlgemeen

De kamer moet voorzien zijn van een eigen ingang terwijl er voorts moet zijn:

- duidelijke aanduiding aan de buitenkant (b.v. nummer, naam, letter, enz.);
- mogelijkheid tot afsluiten zowel aan de binnen- als buitenkant.

Meubilair en stoffering

Voor wat meubilair en stoffering betreft moet de kamer voorzien zijn van:

- gordijnen of overeenkomstige ondoorschijnende voorziening;
- bed met bijbehorende beddegoed;
- een tafel;
- een plaatsingsmogelijkheid voor bagage;
- een zitplaats per slaapplek;
- hang-/legkast of daartoe dienende ruimte met klerhangers;
- prullemand of soortgelijke voorziening;
- asbak.

Sanitaire voorzieningen

De sanitaire voorzieningen moeten bestaan uit:

- wastafel met voortdurend beschikbaar stromend water;
- zeep beschikbaar op verzoek;
- wastafelspiegel;

- gekonstrueerd worden dat zij onmiddellijk toegang tot de buitenlucht kunnen verschaffen;
- e. de noodverlichtingsinstallatie moet gescheiden zijn van die van de algemene voedingsbron;
 - f. de noodverlichting moet zodanig worden aangebracht dat bij onverhoeds uitvallen van de netspanning deze automatisch in werking komt en de belangrijke plaatsen z.a. loopgangen in- en uitgangen vluchtwegen enz. voor tenminste twee uren achtereenvolgens verlicht;
 - g. er dient een zodanige alarminstallatie in het gebouw te worden aangebracht die alle kamers verbindt met de receptionist of de voor het bedrijf verantwoordelijke persoon.

III. OVERIGE VOORWAARDEN

De vergunninghouder en/of zijn gemachtigde is verplicht:

1. tot het bijhouden en verstrekken van gegevens conform de richtlijnen van het Coordinaatschap Toerisme en Horeca van het Ministerie van Economische Zaken;
2. tot het voeren van de soort benaming zoals die is vastgesteld in de verstrekte vergunning, en binnen 14 dagen na ontvangst van de vergunning, de soortbenaming bij de voor het publiek bestemde of gebruikte hoofdtoegangsdeur van het bedrijf zodanig aan te brengen, dat deze soortbenaming steeds van buiten af door het publiek op duidelijke wijze kan worden waargenomen.
3. er op toe te zien dat in het bedrijf geen handelingen worden gepleegd, die in strijd zijn met de wet, openbare orde of de goede zeden;
4. er zorg voor te dragen dat geen gelegenheid wordt gegeven voor hazardspelen, mits men daartoe vergunning heeft verkregen van de daartoe bevoegde instantie;
5. van een ieder, aan wie in het bedrijf huisvesting wordt verleend, in een register de volgende gegevens aan te te-

- kenen, t.w.:
- a. naam en voornaam(en);
 - b. geboorteplaats en datum;
 - c. nationaliteit;
 - d. land van residentie;
 - e. woonplaats en adres;
 - f. datum van aankomst;
 - g. datum van vertrek.
6. binnen 3(drie) dagen, nadat daadwerkelijk met het bedrijf een aanvang is gemaakt, aan de Distrikts-Commissaris alsmede de plaatselijke Politie-autoriteiten schriftelijk kennis te geven wie als beheerder optreedt en bij elke wisseling van beheerder binnen 24 uur daarna deze kennisgeving te herhalen;
 7. ervoor te zorgen dat bij afwezigheid van de beheerder een vervanger aanwezig is, zolang de inrichting voor logeergasten is opengesteld of deze daarin aanwezig zijn;
 8. de mogelijkheid aan de gasten te bieden tot het verkrijgen van ontbijt;
 9. bij de wasprocedure van beddegoed, baddoeken, uniformen en alle andere linnen gebruikt in slaapkamers, restaurants, bars moet van desinfecterende middelen gebruik worden gemaakt;
 10. de afwas en het onderhoud van glaswerk, aardewerk, bestek, keuken- en barbenodigdheden en alle andere machines en apparatuur, moeten eveneens met desinfecterende middelen plaatsvinden e.e.a. in gemeen overleg met het B.O.G.;
 11. zich te houden aan de voorwaarden en instructies die gesteld zijn of zullen worden door het B.O.G., de Brandweer, het Ministerie van Openbare Werken, het Ministerie van Arbeid, de Distrikts-Commissarissen en/of desbetreffende Politie-Commandant in het desbetreffende distrikt;
 12. Op aanwijzing van het Ministerie van Openbare Werken het aanleggen van parkeerplaatsen ten behoeve van de bezoekers en het personeel.